

### **Onderwerp**

Schriftelijke vragen aan het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Westland in het kader van artikel 42 van het reglement van orde inzake dip in Westlandse huizenbouw

### **Plaats en datum**

Naaldwijk, donderdag 15 februari 2024

Geacht college,

Vanochtend lazen wij berichtgeving over een daling in het aantal verleende vergunningen voor de bouw van huizen in Westland.

Dat brengt ons tot de volgende vragen:

1. Bent u bekend met het artikel 'Dip op komst in huizenbouw in Westland: gemeente geeft minder vergunningen af' (AD, 15 februari 2024)?
2. Hoe verklaart u deze 'dip' in het aantal verleende vergunningen?
3. Tussen 2020 en 2030 moet Westland 8100 woningen bijbouwen (Woonvisie 2020-2030). Dat betekent dat er 810 huizen per jaar zouden moeten worden gebouwd. Hoe wil het college deze ambitie waarmaken?
4. Is de Westlandse Flexroute onderdeel van de plannen van het college om deze ambitie waar te maken?
5. Wanneer komt het college met nieuwe locaties voor flexwoningen?
6. Hoe ver is het college in het realiseren van de ambitie om versneld 500 starterswoningen te bouwen?
7. Hoe staat het met de gesprekken met de verschillende initiatieven voor woongroepen in Westland?
8. Hoe staat het met de gesprekken met Wooninitiatief Naaldwijk (WIN) en de locatie naast De Naaldhorst?
9. Hoe staat het met de ambitie om locaties voor wonen met zorg te realiseren?
10. Hoeveel huizen verwacht u de komende jaren (2024-2026) te kunnen vergunnen? Zijn er concrete gesprekken met ontwikkelaars?

11. In 2023 gaf het college een vergunning voor 525 koophuizen en 137 huurhuizen. In 2022 was dat 342 huurhuizen en 338 koophuizen. Hoe verklaart u dat verschil?
12. Kunt u een overzicht geven in welke categorieën deze 662 woningen worden gebouwd (sociale huur, middenhuur, goedkope koop, dure koop etc.)?
13. Kunt u een overzicht geven in welke categorieën de afgelopen vijf jaar (sinds 2019) is gebouwd?

Wij verzoeken u deze vragen schriftelijk te beantwoorden binnen de daarvoor gestelde termijn.

Hoogachtend,

Namens de fractie van CDA Westland,

Dhr. K.W.J. (Kevin) Klinkspoor  
*Gemeenteraadslid*